



# Comune di Salerno

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA  
ex-art.31 L.n° 47/'85 del 28.2.1985

N° 234 ANNO 1994



## IL DIRETTORE DI SETTORE

**VISTA** la domanda presentata in data 20.03.1986 prot.n°24634 da **SACCO GERARDO** nato a Salerno l'1.1.1962 C.F.:SCC GRD 62A01 H703H ed ivi residente alla via S. Leonardo n.134/B, per ottenere il filascio della concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 L.n°47/'85, per la realizzazione di un fabbricato per civili abitazioni in via San Leonardo, identificato nel catasto urbano al foglio 44 particella 462 sub 2 - 4 - 7 del Comune di Salerno.

**ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per richiedere la suddetta concessione in sanatoria nella qualita' di proprietario, come da seguente documentazione dallo stesso esibita: atto di compravendita per Notar Pasquale Cammarano in data 2.2.1981 rep. n. 18318 racc. n. 8603.

**VISTE**, altresì, le caratteristiche tecniche delle opere abusive, così come riportate sugli elaborati progettuali esibiti dal richiedente in allegato e/o ad integrazione della predetta domanda di sanatoria, a firma del geom. Procida Giovanni C.F.: PRC GNN 54D22 H800S

**VISTA** la preliminare istruttoria del Gruppo di Lavoro e di consulenza tecnico Giuridica di cui al verbale n.1155 del 17.3.1988.

**VISTO** il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Condono Edilizio del Settore Urbanistica.

**DATO ATTO** che il richiedente ha provveduto:

- a consegnare copia dell'avvenuto deposito agli atti dell'Ufficio del certificato di idoneita' statica;
- al pagamento dell'oblazione definitiva, dovuta in complessive L.11.933.280, come da documentazione agli atti;
- al pagamento del contributo di cui all'art.3 L. n.10/'77, dovuto in complessive L. 24.156.000, come da documentazione agli atti;
- a consegnare il documento comprovante l'avvenuta denuncia all'Ufficio Tecnico Erariale ai fini dell'accatastamento dell'opera abusiva;

**VISTO** il parere dell'A.S.L. SA/2 espresso con nota n.3982 dell'8.10.97;

**VISTI** gli artt.31 e seguenti del Capo IV della Legge 28.2.1985, n.47 e sue successive modifiche ed integrazioni.

**ATTESO** che nulla-osta all'accoglimento della richiesta di sanatoria.

## RILASCIA IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 31 L. n°47/'85

al sig. **SACCO GERARDO** nato a Salerno l'1.1.1962 C.F. .SCC GRD 62A01 H703H e domiciliato in Salerno alla via San Leonardo n.134/B , la concessione edilizia per le sole opere abusive di cui in narrativa, così come descritte nella domanda di sanatoria e riportate nei relativi elaborati progettuali, dei quali una copia vistata viene restituita in allegato alla presente come parte integrante.

Ai fini del rilascio del certificato di abitabilità in riferimento all'art.35 - comma 14 - L. 47/'85, il richiedente dovrà presentare documentata istanza.

La presente concessione viene rilasciata facendo salvi gli eventuali diritti dei terzi .

La stessa viene rilasciata ed è da ritenersi valida sotto la specifica condizione che la documentazione e gli elaborati progettuali esibiti dal richiedente siano veritieri. In caso contrario essa è da ritenersi nulla e priva di efficacia.

Salerno 18 NOV. 1997



**IL DIRETTORE DI SETTORE**

Il sottoscritto si obbliga alla stretta osservanza delle prescrizioni contenute nella presente concessione.

Salerno 18 NOV. 1997

**IL CONCESSIONARIO**

**CON PROPRIETARIA**

*Rosa Peco*

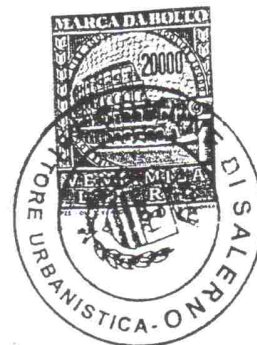
Versati diritti di segreteria ex-art. 16  
D.L. n°233/'92 in L. 242.000,4  
con bolletta n° 3244 del 18 NOV. 1997



# Comune di Salerno

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA  
ex-art.31 L.n° 47/85 del 28.2.1985

N° 232 ANNO 1997



## IL DIRETTORE DI SETTORE

VISTA la domanda presentata in data 20.03.1986 prot.n°24634/ da **SACCO ROSA** nata a Salerno il 16.03.1957 C.F.:SCC RSO 57C56H703I ed ivi residente alla via S. Leonardo n.134/B, per ottenere il rilascio della concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 L.n°47/85, per la realizzazione di un fabbricato per civili abitazioni in via San Leonardo, identificato nel catasto urbano al foglio 44 particella 462 sub 5 - 3 - 8 del Comune di Salerno.

ACCERTATO che la richiedente ha titolo per richiedere la suddetta concessione in sanatoria nella qualita' di proprietaria, come da seguente documentazione dalla stessa esibita: atto di compravendita per Notar Pasquale Cammarano in data 2.2.1981 rep. n. 18318 racc. n. 8603.

VISTE, altresì, le caratteristiche tecniche delle opere abusive, così come riportate sugli elaborati progettuali esibiti dal richiedente in allegato e/o ad integrazione della predetta domanda di sanatoria, a firma del geom. Procida Giovanni C.F.: PRC GNN 54D22 H800S

VISTA la preliminare istruttoria del Gruppo di Lavoro e di consulenza tecnico Giuridica di cui al verbale n.1155 del 17.3.1988.

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Condono Edilizio del Settore Urbanistica.

DATO ATTO che la richiedente ha provveduto:

- a consegnare copia dell'avvenuto deposito agli atti dell'Ufficio del certificato di idoneità statica;
- al pagamento dell'oblazione definitiva, dovuta in complessive L.11.842.000, come da documentazione agli atti;
- al pagamento del contributo di cui all'art.3 L. n.10/77, dovuto in complessive L. 24.103.000, come da documentazione agli atti;
- a consegnare il documento comprovante l'avvenuta denuncia all'Ufficio Tecnico Erariale ai fini dell'accatastamento dell'opera abusiva;

VISTO il parere dell'A.S.L. SA/2 espresso con nota 3982 dell'8.10.1997;

VISTI gli artt.31 e seguenti del Capo IV della Legge 28.2.1985, n.47 e sue successive modifiche ed integrazioni.

ATTESO che nulla-osta all'accoglimento della richiesta di sanatoria.



## RILASCIA IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 31 L. n°47/'85

alla sig.ra **SACCO ROSA**, nata a Salerno il 16.3.1957 C.F. .SCC RSO 57C56H703I e domiciliata in in Salerno alla via San Leonardo n.134/B, la concessione edilizia per le sole opere abusive di cui in narrativa, così come descritte nella domanda di sanatoria e riportate nei relativi elaborati progettuali, dei quali una copia vistata viene restituita in allegato alla presente come parte integrante.

Ai fini del rilascio del certificato di abitabilità in riferimento all'art.35 - comma 14 - L. 47/'85, il richiedente dovrà presentare documentata istanza.

La presente concessione viene rilasciata facendo salvi gli eventuali diritti dei terzi.

La stessa viene rilasciata ed è da ritenersi valida sotto la specifica condizione che la documentazione e gli elaborati progettuali esibiti dal richiedente siano veritieri. In caso contrario essa è da ritenersi nulla e priva di efficacia.

Salerno 18 NOV. 1997



IL DIRETTORE DI SETTORE

Il sottoscritto si obbliga alla stretta osservanza delle prescrizioni contenute nella presente concessione.

Salerno 18 NOV. 1997

IL CONCESSIONARIO

*Rosa Sacco*

Versati diritti di segreteria ex-art. 16  
D.L. n°233/'92 in L. 242.0004  
con bolletta n° 3243 del 18 NOV. 1997